



JyväskyläDno-2025-1757

Vaajakosken pyöräilyn pääreitti välillä Rauhanlahti-Kammintie, rakentamissuunnitelman muutossuunnitelman hyväksyminen, Jyväskylä

Valmistelija: Tapio Koikkalainen, rakennuttajainsinööri, tapio.koikkalainen@jyvaskyla.fi

Yleistä

Vaajakosken suunnan pyöräilyn pääreitit rakentamissuunnitelmat Lutakon ja Kammintien välillä on hyväksytty vuonna 2024. Suunnitelma sisälsi nykyisen Rantaraitin kevyen liikenteen väylän leventämisen pyöräilyn ja jalankulun pääreittitasoiseksi väyläksi.

Pyöräilyn pääreitti rakennettiin kesän 2024 aikana Rauhanlahden voimalaitoksen kohdalle saakka ja reitin loppuosan toteutus jäi seuraavaan toteutusvaiheeseen. Tässä suunnitelmassa on tarkennettu Rantaraitin loppuosan pääreittisuunnitelman rakentamissuunnitelmaa Rauhanlahden ja Kammintien välisellä osuudella.

Rakentamissuunnitelman sisältö

Rantaraitin ohjeellinen linjauksen sijoittelu on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa, joskin raitti on toteutettu aikanaan hiukan poiketen kaavassa osoitetusta sijainnista. Rantaraitti sijaitsee Viherlandia Oy:n ja ALVA Oy:n omistamilla maa-alueilla, joka vuoksi suunnitelman toteuttaminen edellyttää myös maanomistajien suostumukset, jotka on saatu ennen raittisuunnitelman hyväksymistä. Suunnitelmaa on tarkennettu ottamalla myös huomioon maanomistajien toiveita, joita ovat esimerkiksi raitin ympäristön kasvillisuuden raivaus sekä uusien istutusten sijoittelu sopiviin kohtiin.

Rakennettavan kohteen kokonaispituus on noin 500 m ja sen nykyinen leveys on noin 3,5 m. Nyt käsittelyssä olevan osuuden uusi leveys on 6,5 m vastaavasti kuin 2024 valmistuneen osuuden leveys.

Raitin muutos noudattaa nykyisen linjauksen loivapiirteistä geometriaa ja pituuskaltevuuksia. Raitin valaistus uusitaan osana Rantaraitin valaistuksen saneerausta.

Väylän levitysosalle tehdään rakennekerrokset nykyisiä kerroksia noudatellen. Rakennekerrosten paksuuksia on selvitetty Rantaraitin vanhoista suunnitelmista, mutta niiden aikaisemmasta toteutuksesta ei ole täyttä varmuutta, jonka vuoksi rakennepaksuuksia selvitetään toteutusvaiheessa lisää. Levitykset pyritään tekemään aina olemassa olevien rakenteiden mukaan. Viherlandian ja Rauhanlahden voimalaitoksen alueella on osuuksia, johon on läjitetty aikanaan voimalaitoksen käytön yhteydessä syntynyttä tuhkaa. Tuhka-alueet on eristetty maanpinnan alle bentoniittisavimatoilla sekä maakerroksilla. Rantaraitin rakennettava osuus ei suoranaisesti osu em. alueille, mutta mikäli kaivutöiden yhteydessä tulee vastaan tuhkatäyttöjä, varaudutaan palauttamaan kaivukohdat alkuperäiseen tilaansa.

Suunnitelman alueella ei ole tarvetta tehdä muutoksia olemassa oleviin vesihuollon tai kaukolämmön järjestelyihin. Viherlandian alueella poistetaan nykyisen raitin kohdalla



olevia käytöstä poistettuja rakennelmia kuten esimerkiksi kaksi alikulkutunnelia. Kaupunki vastaa kohteiden purkamisesta kustannuksineen. Uudistettavan väylän pintakuivatus toimii pääosin nykyisellä tavalla hulevesien johtamisen osalta.

Rantaraitin uudistamisessa pyöräilyn pääreittitasoiseksi väyläksi noudatetaan valtakunnallisia jalankulun ja pyöräväylien suunnitteluohjeita.

Rantaraitti on jo tällä hetkellä kokonaisuudessaan Jyväskylän kaupungin kunnossapidossa.

Kohteen rakentamisen kustannusarvio on noin 191 000 euroa (alv. 0%) sekä valaistuksen uusimisen kustannusarvio noin 36 000 euroa (alv. 0%).

Liitteet:

- 1 Liite_1_sijaintipaikkakartta.
- 2 Liite_2_64_1905A_ASE_JKPP_Rauhalahti_Kammintie.
- 3 Liite_3_54_2983_PIT_TPOI_JKPP_Rauhalahti_Kammintie.
- 4 Liite_4_PP_pääreitti_asemakaavaote.pdf

Päätöksen peruste

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasäntö 4§.

Päätös

Hyväksyn Vaajakosken pyöräilyn pääreitti välillä Rauhanlahti – Kammintie - rakentamissuunnitelman, piirustusnumerot:

- asemapiirustus 64-1905A
- pituusleikkaus ja poikkileikkaus 54-2983

Tiedoksi

Kaupunkirakennelautakunta

Allekirjoitus

Veli-Jussi Koskinen, kaupungininsinööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Jyväskylän kaupunki 11.06.2025 klo 08:55. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä 11.6.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla. Muutoksenhakuviranomainen on kaupunkirakennelautakunta.



Oikaisuvaatimus

§ 29

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä
- kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on jätettävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä **kirjallisena**.

Oikaisuvaatimuksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimukseen on **liitettävä** asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.



Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Jyväskylän kaupungin kirjaamoon aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Jyväskylän kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Jyväskylän kaupunki
PL 193
Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite)
40101 Jyväskylä
kirjaamo@jyvaskyla.fi
Puhelin: 014 569 0888
Aukioloaika: klo 8.00–15.00

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.